

## **Bekanntmachung**

### **Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle**

Bezeichnung	Messe und Veranstaltungs GmbH
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle Stadt Frankfurt (Oder)
Postanschrift	Platz der Einheit 1
Ort	15230 Frankfurt (Oder)
E-Mail	vergabestelle@frankfurt-oder.de

### **Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen**

Elektronische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen  
Postalisch an die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

### **Bereitstellung der Vergabeunterlagen**

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y68DEJW/documents>

### **Art und Umfang der Leistung**

"Betreibung der Gastronomie im Kleist Forum Frankfurt (Oder)":

Das Kleist Forum befindet sich im Zentrum von Frankfurt (Oder). Das Kleist Forum ist ein Veranstaltungszentrum zu dem eine Vollbühne, ein großer Konzertsaal mit rd. 600 Plätzen, eine Probebühne mit 100 Plätzen und weitere Konferenzräume sowie Nebenflächen gehören.

Das Kleist Forum wurde im April 2000 eröffnet. Seit der Eröffnung hat sich das Forum mit mehr als 200 Veranstaltungen und über 60.000 Besuchern pro Jahr sehr erfolgreich auf dem nationalen Markt etabliert. Im Kleist Forum befinden sich 2 gastronomische Einrichtungen Restaurant "Schroffenstein" und die "Darstellbar". Die hervorragende Akustik und technische Ausstattung im großen Saal, begründet ein Alleinstellungsmerkmal, das im Umkreis von 100 km einmalig ist.

Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe einer Dienstleistungskonzession für die **Betreibung der "Gastronomie"** im Kleist Forum Frankfurt (Oder). Es handelt sich hierbei um den **Gastronomiebetrieb** zu den öffentlichen Veranstaltungen, den Betrieb der gastronomischen Einrichtungen vor und ggf. auch noch nach den Veranstaltungen und die Pausengastronomie. Darüber hinaus ist die Sommerbewirtschaftung des Sommergartens Restaurant "Schroffenstein" Leistungsbestandteil. Der Entwurf des Pachtvertrages einschließlich der vorhandenen Anlagen wird den ausgewählten Bewerbern mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe übergeben, da zum Zeitpunkt des Verfahrensbeginns noch nicht alle Daten vorliegen.

#### **Angaben zum Pachtgegenstand:**

Im Kleist Forum werden feste Räumlichkeiten im Haus und das Recht, die gastronomische Versorgung bei öffentlichen Veranstaltungen und die Sommerbewirtschaftung im Sommergarten im durchzuführen, verpachtet. Es gilt insgesamt, dass weitere Einzelheiten im abzuschließenden Pachtvertrag geregelt werden.

Es stehen ein Restaurant, eine Bar, Sanitärbereiche sowie Nebenflächen zur Verfügung. Im Bereich der Pausengastronomie können, in Abstimmung mit dem Verpächter, zusätzliche mobile Tresen aufgestellt werden. Die Pausengastronomieflächen werden vom Verpächter nicht mit verpachtet.

#### **Verpachtet werden:**

- a) Ebene +1 Restaurant "Schroffenstein" inkl. Küche und Personal- und Nebenräume
- b) Ebene - 1 "Darstellbar" ,Lager, Kühllager, Müllraum, Tiefkühlraum, Bierlager, Sanitäreinrichtungen
- c) Ebene -2 Gastronomielageräume

Details werden im Pachtvertrag geregelt und bei der Besichtigung vorgestellt. Die Ortsbesichtigung ist in der 10. KW 2019 vorgesehen.

#### **Pachtzeitraum:**

Pachtbeginn ist voraussichtlich der 1. August 2019. Der Pachtvertrag wird für einen Zeitraum von 4 Jahren mit der beidseitigen Möglichkeit zur Verlängerung um weitere 4 Jahre abgeschlossen. Die Konditionen für eine Vertragsverlängerung werden zu diesem Zeitpunkt geprüft und ggf. angepasst.

### **Haupterfüllungsort**

Bezeichnung	Kleist Forum Frankfurt (Oder)
Postanschrift	Platz der Einheit 1
Ort	15230 Frankfurt (Oder)



**Schlussstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge**      11.02.2019 um 23:59 Uhr

### **Zusätzliche Angaben**

Die Messe und Veranstaltungs GmbH führt mit der Zentralen Vergabestelle der Stadt Frankfurt (Oder) ein zweistufiges Verhandlungsverfahren für die **Betreibung der Gastronomie im Kleist Forum Frankfurt (Oder)** durch.

Bitte verwenden Sie die auf dem Vergabemarktplatz bereitgestellten Unterlagen des Auftraggebers für die Erarbeitung einer Interessenbekundung bzw. Teilnahmebewerbung.

Die Interessenbekundungen bzw. Teilnahmebewerbungen sind in der Zentralen Vergabestelle der Stadt Frankfurt (Oder) einzureichen.

Aus den fristgerecht und vollständig eingereichten Interessenbekundungen/ Teilnahmebewerbungen wählt die Vergabekommission maximal 5 Bewerber zur Abgabe eines Angebotes aus. Weitere Verfahrensangaben - siehe Leistungsbeschreibung und Anschreiben.

Eine Ortsbesichtigung ist in der 10. KW 2019 vorgesehen.

Für die Angebotserstellung einschließlich der mit dem Angebot vorzulegenden Unterlagen sowie ggf. Verhandlungsgespräche wird keine Vergütung, Entschädigung oder sonstige Kostenerstattung gewährt.

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y68DEJW